CONTRATO N° 01/2025

CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE ITAKYRY CON ID N°452173.

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY**, domiciliada en la Calle Avda. Cerro Cora esq. 12 de Junio de la Ciudad de Itakyry, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **MIGUEL ANGEL SORIA RIVAS**, con Cédula de Identidad N° 1.198.358, en su carácter de Intendente Municipal; en su público despacho ante el **SR. FRANCISCO MELLO ALFONZO**, con Cédula de Identidad N° **3.274.096**, denominada en adelante **"LA CONTRATANTE",** por una parte, y, por la otra, la firma **FANI GRACIELA DOMINGUEZ,** nombre de fantasía **JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES** RUC N° 4253453-4 domiciliada en calle Km 12 lado Acaray - Ciudad del Este , República del Paraguay, representada para este acto por la señora **FANI GRACIELA DOMINGUEZ**, con cédula de identidad N° 4.253.453, denominada en adelante **"LA CONTRATISTA",** identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente " **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA"** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **CONSTRUCCION Y REPARACION DE AULAS Y SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE ITAKYRY CON ID N°452173**

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c. Los datos cargados en el SICP;
d. La oferta del proveedor;
e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
f. Garantía de Cumplimiento de contrato
g. Las póliza de seguro para obras

- Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 452173.

JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-4

4. Procedimiento de contratación

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 02/2024, convocado por la Municipalidad de Itakyry. La adjudicación fue realizada por Resolución IM. N°1882/2024 y JM 110/2024.

5. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

	LOTE 1 CONSTRUCCION DE 1 AULA NIVEL INICIAL EN LA ESCUELA BASICA N°3510 MARIA AUXILIADORA (NUEVA CONQUISTA) DEL DISTRITO DE ITAKYRY			JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
	Trabajo Preliminares				
1	Cartel de obra de estructura metálica	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Replanteo y marcación	m^2	71,00	9.000	639.000
3	Limpieza y preparación del terreno	m^2	100,00	10.000	1.000.000
4	Excavación	m^3	5,30	130.000	689.000
	Estructura de Hormigón Armado				
5	Zapata de H° A°	m^3	0,60	2.800.000	1.680.000
6	Columna de H° A°	m^3	0,65	2.800.000	1.820.000
7	Encadenado inferior e superior de H° A°	m^3	2,90	2.800.000	8.120.000
8	Loseta de H°A°	un	1,00	350.000	350.000
	Muros de Nivelación h=0,50				
9	De 0,45	m2	6,00	236.250	1.417.500
10	De 0,30	m2	17,00	210.000	3.570.000
	Relleno y Compactación				
11	Relleno y Compactación de tierra colorada	m3	35,00	135.000	4.725.000
	Aislación Asfáltica De Muros				
12	De 0,15- Horizontal	m2	8,43	75.000	632.250
	De 0,30- Horizontal	m2	4,20	75.000	315.000

JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4[illegible]53-4

14	De canteros	m2	5,25	75.000	393.750
	Muros de Elevación				
15	De 0,30 para Revocar	m2	19,50	175.000	3.412.500
16	De 0,15 para Revocar	m2	39,40	105.000	4.137.000
17	De 0,30 Visto 1 cara de Ladrillos Prensados 3 Agujeros	m2	25,60	295.000	7.552.000
18	De 0,15 Visto 1 cara de Ladrillos Prensados 3 Agujeros ;0,15 c/ Cantero-Parapeto	m2	20,40	150.000	3.060.000
19	En varillado 2 hilad. c/ 3 varilla. De 8mm	ml	40,00	35.000	1.400.000
	Pilares				
20	De 0,45 x 0,45 visto de Ladrillos Prensados 3 Agujeros	m2	9,00	325.000	2.925.000
	Revoque				
21	Interior- exterior a 1 Capa	m2	160,00	45.000	7.200.000
22	De Nivelación	m2	16,70	38.000	634.600
	Techo:				
23	Cabreada metálica	ml	43,00	270.000	11.610.000
24	Techo de Chapa N° 27 sobre estructura metálica e isolant de 5mm.	m^2	91,00	180.000	16.380.000
25	Cumbrera	ml	9,95	100.000	995.000
	Cielo razo				
26	Cielo razo de machimbre	m2	61,50	140.000	8.610.000
	Piso				
27	Contrapiso de H°	m^2	61,60	50.000	3.080.000
28	Carpeta de nivelación	m^2	61,60	37.500	2.310.000
29	Cerámico (pi 4) esmaltado de alto trafico	m^2	61,60	110.000	6.776.000
30	Zócalo cerámico PI 4 (EMBUTIDO)	ml	38,50	35.000	1.347.500
31	Guarda Obra de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común.	m^2	31,00	120.000	3.720.000
	Aberturas				

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • SECRETARIA GENERAL • Terruño de Paraguayidad

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • INTENDENCIA • Terruño de Paraguayidad

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-4

32	Marco 0,15 y puerta de 0,80x2,10 placa incluye contramarco	un	1,00	1.650.000	1.650.000
33	Marco y puerta para box	un	2,00	900.000	1.800.000
34	Marco y Puerta 1,00x2,50 (2 hojas) incluye contramarco	un	1,00	2.700.000	2.700.000
35	Ventana balancín, incluido vidrio 3 mm.	m^2	16,20	520.000	8.424.000
36	Reja metálica pintada	m^2	16,20	500.000	8.100.000
	Pintura				
37	De Paredes Revocadas interior al látex con enduido a dos manos	M^2	131,14	60.000	7.868.400
38	De Abertura de Madera con Barniz	M^2	8,50	35.000	297.500
39	De ladrillo Visto al Barniz sintético Brillante	M^2	48,90	35.000	1.711.500
40	Pintura de cielo razo	M2	61,60	35.000	2.156.000
41	De paredes revocada exterior al látex con enduido a 2 manos	M^2	52,00	60.000	3.120.000
42	Pintura canaletas y bajada, antióxido y pintura final.	ml	43,10	35.000	1.508.500
	Revestimientos				
43	Azulejo	m^2	20,95	110.000	2.304.500
44	Postillones de patio en rampa	gl	1,00	1.250.000	1.250.000
	Desagüe Pluvial				
45	Canaletas	ml	20,80	90.000	1.872.000
46	Bajadas	ml	2,30	90.000	207.000
	Instalación eléctrica				
	Instalación eléctrica y artefactos eléctricos	gl	1,00	6.410.000	6.410.000
	Instalación Sanitaria				
48	Agua corriente	gl	1,00	1.700.000	1.700.000
	Desagüe cloacal				
49	Desagüe cloacal	gl	1,00	2.700.000	2.700.000
50	Artefactos sanitarios con mesada	gl	1,00	4.669.500	4.669.500
51	Cámara de inspección, cámara séptica y pozo absorbente	gl	1,00	8.000.000	8.000.000
	Instalación Sanitaria				
52	Espejo	m^2	2,00	250.000	500.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Secretaría Municipal-Itakyry
SECRETARIA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Intendente Municipal
Itakyry
INTENDENCIA
Ferretería y Construcciones
RUC. 4253453-4

	Mobiliario				
53	Pizarra con marco y porta pincel	un	1,00	900.000	900.000
54	Mampara de madera 2,00x1,20 c/pintura	gl	1,00	1.150.000	1.150.000
	Limpieza final				
55	Limpieza Final y retiro de desechos	gl	1,00	2.000.000	2.000.000
	Monto Total				**185.000.000**

Total: Guaraníes Ciento ochenta y cinco millones.----------

	LOTE 3 CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N°1517 BERNARDINO CABALLERO (LAGUNA) DEL DISTRITO DE ITAKYRY			**JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES**	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Cartel de obra	un	1,00	1.465.000	1.465.000
2	Limpieza de terreno	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
3	Replanteo y marcación	m^2	185,00	9.000	1.665.000
4	Provisión y transporte de tierra	m^3	64,75	175.000	11.331.250
5	Excavación y carga de cimiento P.B.C	m^3	25,00	675.000	16.875.000
6	Encadenado inferior 0,20 x 0,27	m^3	1,20	2.800.000	3.360.000
7	Encadenado inferior 0,13 x 0,27	m^3	1,05	2.800.000	2.940.000
8	Encadenado superior 0,13 x 0,27	m^3	1,65	2.800.000	4.620.000
9	Viga de galería de 0,20 x 0,25	m^3	0,73	3.300.000	2.409.000
10	Muro de niv. De 0,30	m^2	21,00	210.000	4.410.000
11	Muro de niv. De 0,45	m^2	11,50	236.250	2.716.875
12	Muro de niv. De 0,60	m^2	1,55	315.000	488.250

JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-4

13	Relleno y apisonado de interiores	m^3	70.000,00	56	3.920.000
14	Aislación asfáltica de paredes	m^2	43,08	75.000	3.231.000
15	Elevación ladrillo visto 0,30 ambas caras	m^2	83,32	295.000	24.579.400
16	Elevación ladrillo visto 0,15 una cara	m^2	104,10	145.000	15.094.500
17	Elevación ladrillo común 0,15 para revocar (recogida)	m^2	45,00	95.000	4.275.000
18	Envarillado s/aberturas 2ø8 mm por hilada (2 hiladas)	ml	69,60	35.000	2.436.000
19	Loseta de H° A° en acceso	Un	3,00	350.000	1.050.000
20	Pilares de ladrillo visto 0,40 x 0,40 con alma de hº aº	ml	15,19	325.000	4.936.750
21	Techo de Chapa N° 27 sobre estructura metálica e isolant de 5mm.	m^2	227,00	210.000	47.670.000
22	Cabreada metálica	ml	70,00	270.000	18.900.000
23	Cielo razo de machimbre	m2	185,00	140.000	25.900.000
24	Revoque de paredes (interior a 1 capa)	m^2	135,50	50.000	6.775.000
25	Revoque exterior con hidrofugo	m^2	23,00	55.000	1.265.000
26	Revoque de vigas de Hº Aº, con azotada previa	m^2	30,00	77.000	2.310.000
27	Revoque de terminación mocheta e=10 cm en contorno de aberturas	ml	83,00	40.000	3.320.000
28	Contrapisos de hormigón con triturada esp. 10 cm	m^2	180,00	60.000	10.800.000
29	Carpeta para base de piso	m^2	180,00	35.000	6.300.000
30	Piso Cerámico en aulas y galerías. (P.I. 4) (antideslizante)	m^2	180,00	110.000	19.800.000
31	Zócalo cerámico	ml	98,00	35.000	3.430.000
32	Guarda Obra (80cm) de cemento alisado c/oxido, sobre contrapiso de cascotes (e=10) y cordón de ladrillo común de 1ra., y catonera revocada	m^2	48,50	135.000	6.547.500

SECRETARIA GENERAL • MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY •

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY INTENDENCIA

FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 53453-4

33	Rampa de acceso peatonal de H°, incluye pintura	un	1,00	850.000	850.000
34	Colocación y provisión de Puerta tablero de cedro o peterevy 1,10 x 2,10 con marco, accesorios y contramarcos en aulas (interior y exterior)	un	3,00	2.700.000	8.100.000
35	Ventana balancín, incluido vidrio 3 mm, 1,5*1,2	m^2	21,60	520.000	11.232.000
36	Reja de hierro (para ventanas de 1,50 *1,20) con pintura sintética	un	12,00	910.000	10.920.000
37	Reja de hierro (para puerta de 1,10 x 2,10) con pintura sintética	un	3,00	1.350.000	4.050.000
38	De pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos	m^2	158,50	65.000	10.302.500
39	Pintura de pilares vistos con Antínoo	m^2	30,10	35.000	1.053.500
40	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m^2	21,60	35.000	756.000
41	Pintura de ladrillos vistos con Antínoo incoloro	m^2	228,00	35.000	7.980.000
42	Pintura de cielo razo	m^2	185,00	38.000	7.030.000
43	Pintura de aberturas de madera con barniz	m^2	14,52	35.000	508.200
44	Canaletas, chapa galvanizada Nº26, d=33 cm y bajadas, incluye pintura	ml	73,00	120.000	8.760.000
45	Artef. Fluoresc. 3x40w c/sop., tipo acanalado (colgante)	un	12,00	390.000	4.680.000
46	Artef. Fluoresc. 1x40w c/sop.,tipo acanalado	un	12,00	255.000	3.060.000
47	Instalación y colocación de llave de luces y tomas cte., incluye cableado, placas y fichas	gl	3,00	1.350.000	4.050.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY · SECRETARIA GENERAL · Terruño de Paraguayidad

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY · INTENDENCIA · Terruño de Paraguayidad

MIGUEL A. SORIA
Intendente Municipal
Itakyry

CARPINTERIA Y CONSTRUCCIONES
RUC: 4253453-4

48	Provisión e instalación de tablero principal, con llaves TM p/circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
49	Provisión e Instalación de ventilador de techo con llaves y cables	un	6,00	750.000	4.500.000
50	Alimentación con cable tipo NYY, y electroducto rígido	gl	1,00	3.600.000	3.600.000
51	Pizarra (con recuadro de madera, y portatiza) color verde, tamaño (3,40mx 1,25m)	un	3,00	2.000.000	6.000.000
52	Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
Monto Total					**368.252.725**

Total: Guaraníes Trescientos sesenta y ocho millones, doscientos cincuenta y dos mil, setecientos veinte y cinco.----------

	LOTE 4"CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN LA ESCUELA BASICA N°2899, 15 DE MAYO (NARANJITO) DEL DISTRITO DE ITAKYRY			JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Cartel de obra	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Limpieza de terreno	gl	1,00	1.500.000	1.500.000
3	Replanteo y marcación	m^2	150,00	9.000	1.350.000
4	Provisión y transporte de tierra	m^3	52,50	175.000	9.187.500
5	Excavación y carga de cimiento P.B.C	m^3	25,00	675.000	16.875.000
6	Encadenado inferior 0,20 x 0,27	m^3	1,20	2.800.000	3.360.000
7	Encadenado inferior 0,13 x 0,27	m^3	1,05	2.800.000	2.940.000
8	Encadenado superior 0,13 x 0,27	m^3	1,65	2.800.000	4.620.000
9	Viga de galería de 0,20 x 0,25	m^3	0,73	3.300.000	2.409.000
10	Muro de niv. De 0,30	m^2	15,00	210.000	3.150.000
11	Muro de niv. De 0,45	m^2	8,00	236.250	1.890.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • SECRETARIA GENERAL • Terruño de Paraguayidad
FRANCISCO [illegible] Secretario Municipal

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • SECRETARIA GENERAL • Terruño de Paraguayidad
MIGUEL [illegible] Intendente Municipal

JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
RUC 1255453-4

12	Muro de niv. De 0,60	m^2	1,00	315.000	315.000
13	Relleno y apisonado de interiores	m^3	36,00	70.000	2.520.000
14	Aislación asfáltica de paredes	m^2	29,40	75.000	2.205.000
15	Elevación ladrillo visto 0,30 ambas caras	m^2	58,64	295.000	17.298.800
16	Elevación ladrillo visto 0,15 una cara	m^2	61,41	145.000	8.904.450
17	Elevación ladrillo común 0,15 para revocar (recogida)	m^2	35,00	95.000	3.325.000
18	Envarillado s/aberturas 2ø8 mm por hilada (2 hiladas)	ml	46,40	35.000	1.624.000
19	Loseta de H° A° en acceso	Un	2,00	350.000	700.000
20	Pilares de ladrillo visto 0,40 x 0,40 con alma de hº aº	ml	10,85	325.000	3.526.250
21	Techo de Chapa N° 27 sobre estructura metálica e isolant de 5mm.	m^2	156,00	210.000	32.760.000
22	Cabreada metálica	ml	50,00	270.000	13.500.000
23	Cielo razo de machimbre	m2	120,00	140.000	16.800.000
24	Revoque de paredes (interior a 1 capa)	m^2	92,00	50.000	4.600.000
25	Revoque exterior con hidrofugo	m^2	19,35	55.000	1.064.250
26	Revoque de vigas de Hº Aº, con azotada previa	m^2	25,00	77.000	1.925.000
27	Revoque de terminación mocheta e=10 cm en contorno de aberturas	ml	54,20	40.000	2.168.000
28	Contrapisos de hormigón con triturada esp. 10 cm	m^2	117,00	60.000	7.020.000
29	Carpeta para base de piso	m^2	117,00	35.000	4.095.000
30	Piso Cerámico en aulas y galerías. (P.I. 4) (antideslizante)	m^2	117,00	110.000	12.870.000
31	Zócalo cerámico	ml	65,20	35.000	2.282.000
32	Guarda Obra (80cm) de cemento alisado c/oxido, sobre contrapiso de cascotes (e=10) y cordón de ladrillo común de 1ra., y catonera revocada	m^2	39,00	135.000	5.265.000
33	Rampa de acceso peatonal de H°, incluye pintura	un	1,00	850.000	850.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • SECRETARIA GENERAL • Terruño de Paraguayidad

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • INTENDENCIA • Terruño de Paraguayidad

CARPINTERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-4

34	Colocación y provisión de Puerta tablero de cedro o peterevy 1,10 x 2,10 con marco, accesorios y contramarcos en aulas (interior y exterior)	un	2,00	2.700.000	5.400.000
35	Ventana balancín, incluido vidrio 3 mm, 1,5*1,2	m^2	14,40	520.000	7.488.000
36	Reja de hierro (para ventanas de 1,50 *1,20) con pintura sintética	un	8,00	910.000	7.280.000
37	Reja de hierro (para puerta de 1,10 x 2,10) con pintura sintética	un	2,00	1.350.000	2.700.000
38	De pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos	m^2	140,00	65.000	9.100.000
39	Pintura de pilares vistos con Antínoo	m^2	21,50	35.000	752.500
40	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m^2	14,40	35.000	504.000
41	Pintura de ladrillos vistos con Antínoo incoloro	m^2	151,00	35.000	5.285.000
42	Pintura de cielo razo	m^2	120,00	38.000	4.560.000
43	Pintura de aberturas de madera con barniz	m^2	9,68	35.000	338.800
44	Canaletas, chapa galvanizada Nº26, d=33 cm y bajadas, incluye pintura	ml	51,00	120.000	6.120.000
45	Artef. Fluoresc. 3x40w c/sop., tipo acanalado (colgante)	un	8,00	390.000	3.120.000
46	Artef. Fluoresc. 1x40w c/sop.,tipo acanalado	un	8,00	255.000	2.040.000
47	Instalación y colocación de llave de luces y tomas cte., incluye cableado, placas y fichas	gl	2,00	1.350.000	2.700.000
48	Provisión e instalación de tablero principal, con llaves TM y circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial	gl	1,00	1.128.950	1.128.950

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY · SECRETARIA GENERAL · Terruño de Paraguayidad · Francisco Secretario Municipal

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY · INTENDENCIA · Terruño de Paraguayidad · Intendente Municipal

INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-1

49	Provisión e Instalación de ventilador de techo con llaves y cables	un	4,00	750.000	3.000.000
50	Alimentación con cable tipo NYY, y electroducto rígido	gl	1,00	3.600.000	3.600.000
51	Pizarra (con recuadro de madera, y portatiza) color verde, tamaño (3,40mx 1,25m)	un	2,00	2.000.000	4.000.000
52	Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1,00	3.000.000	3.000.000
Monto Total					**266.516.500**

Total: Guaraníes Doscientos sesenta y seis millones, quinientos diez y seis mil, quinientos.----------

	LOTE 5"CONSTRUCCION DE 1 AULA EN LA ESCUELA BASICA N°8331 MBOEHARA MARINA GARCETE (COMUNIDAD INDIGENA YARYTY MIRI) DEL DISTRITO DE ITAKYRY			JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES	
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	Cartel de obra	un	1,00	1.500.000	1.500.000
2	Limpieza de terreno	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
3	Replanteo y marcación	m^2	63,50	9.000	571.500
4	Provisión y transporte de tierra	m^3	10,00	175.000	1.750.000
5	Excavación y carga de cimiento C.B.C	m^3	14,00	675.000	9.450.000
6	Encadenado inferior 0,20 x 0,27	m^3	0,65	2.800.000	1.820.000
7	Encadenado inferior 0,13 x 0,27	m^3	0,60	2.800.000	1.680.000
8	Encadenado superior 0,13 x 0,27	m^3	0,95	2.800.000	2.660.000
9	Viga de galería de 0,20 x 0,25	m^3	0,40	3.300.000	1.320.000
10	Muro de niv. De 0,30	m^2	7,50	210.000	1.575.000
11	Muro de niv. De 0,45	m^2	3,60	236.250	850.500
12	Muro de niv. De 0,60	m^2	0,60	315.000	189.000
13	Relleno y apisonado de interiores	m^3	15,50	70.000	1.085.000

FERRETERIA CONSTRUCCIONES RUC: 253453-4

14	Aislación asfáltica de paredes	m²	6,50	75.000	487.500
15	Elevación ladrillo visto 0,30 ambas caras	m²	35,00	295.000	10.325.000
16	Elevación ladrillo visto 0,15 una cara	m²	32,00	145.000	4.640.000
17	Elevación ladrillo común 0,15 para revocar (recogida)	m²	20,00	95.000	1.900.000
18	Envarillado s/aberturas 2ø8 mm por hilada (2 hiladas)	ml	27,00	35.000	945.000
19	Loseta de H° A° en acceso	Un	1,00	350.000	350.000
20	Pilares de ladrillo visto 0,40 x 0,40 con alma de hº aº	ml	6,50	325.000	2.112.500
21	Techo de Chapa N° 27 sobre estructura metálica e isolant de 5mm.	m²	90,00	210.000	18.900.000
22	Cabreada metálica	ml	30,00	270.000	8.100.000
23	Cielo razo de machimbre	m2	60,00	140.000	8.400.000
24	Revoque de paredes (interior a 1 capa)	m²	51,00	50.000	2.550.000
25	Revoque exterior con hidrofugo	m²	11,00	55.000	605.000
26	Revoque de vigas de Hº Aº, con azotada previa	m²	77.000,00	30	2.310.000
27	Revoque de terminación mocheta e=10 cm en contorno de aberturas	ml	27,00	40.000	1.080.000
28	Contrapisos de hormigón con triturada esp. 10 cm	m²	57,00	60.000	3.420.000
29	Carpeta para base de piso	m²	57,00	35.000	1.995.000
30	Piso Cerámico en aulas y galerías. (P.I. 4) (antideslizante)	m²	57,00	110.000	6.270.000
31	Zócalo cerámico	ml	34,00	35.000	1.190.000
32	Guarda Obra (80cm) de cemento alisado c/oxido, sobre contrapiso de cascotes (e=10) y cordón de ladrillo común de 1ra., y catonera revocada	m²	25,00	135.000	3.375.000
33	Rampa de acceso peatonal de H°, incluye pintura	un	1,00	850.000	850.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • SECRETARIA GENERAL •
FRANCISCO ARZA
Secretario Municipal Itakyry

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY • INTENDENCIA •
MIGUEL A. SORIA
Intendente Municipal
Itakyry

FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
RUC: 4253453-4

34	Colocación y provisión de Puerta tablero de cedro o peterevy 1,10 x 2,10 con marco, accesorios y contramarcos en aulas (interior y exterior)	un	1,00	2.700.000	2.700.000
35	Ventana balancín, incluido vidrio 3 mm, 1,5*1,2	m^2	7,20	520.000	3.744.000
36	Reja de hierro (para ventanas de 1,50 *1,20) con pintura sintética	un	4,00	910.000	3.640.000
37	Reja de hierro (para puerta de 1,10 x 2,10) con pintura sintética	un	1,00	1.350.000	1.350.000
38	De pared interior y exterior con sellador, enduido y pintura a dos manos	m^2	83,00	65.000	5.395.000
39	Pintura de pilares vistos con Antínoo	m^2	7,80	35.000	273.000
40	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m^2	7,20	35.000	252.000
41	Pintura de ladrillos vistos con Antínoo incoloro	m^2	98,00	35.000	3.430.000
42	Pintura de cielo razo	m^2	90,00	38.000	3.420.000
43	Pintura de aberturas de madera con barniz	m^2	4,84	35.000	169.400
44	Canaletas, chapa galvanizada Nº26, d=33 cm y bajadas, incluye pintura	ml	22,50	120.000	2.700.000
45	Artef. Fluoresc. 3x40w c/sop., tipo acanalado (colgante)	un	4,00	390.000	1.560.000
46	Artef. Fluoresc. 1x40w c/sop.,tipo acanalado	un	4,00	255.000	1.020.000
47	Instalación y colocación de llave de luces y tomas cte., incluye cableado, placas y fichas	gl	1,00	1.350.000	1.350.000
48	Provisión e instalación de tablero principal, con llaves TM p/circuito de luces y tomas y disyuntor diferencial	gl	1,00	1.100.000	1.100.000

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
Secretaría Municipal-Itakyry
MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY
ASESORÍA JURÍDICA
Intendente Municipal
Itakyry
FERRETERIA Y CONSTRUCCIONES
RUC 2253453-4

49	Provisión e Instalación de ventilador de techo con llaves y cables	un	2,00	750.000	1.500.000
50	Alimentación con cable tipo NYY, y electroducto rígido	gl	1,00	3.600.000	3.600.000
51	Pizarra (con recuadro de madera, y portatiza) color verde, tamaño (3,40mx 1,25m)	un	1,00	2.000.000	2.000.000
52	Limpieza final de obra y retiro de escombros	gl	1,00	2.540.600	2.540.600
Monto Total					**147.000.000**

Total: Guaraníes Ciento cuarenta y siete millones.----------

Lote 1	185.000.000
Lote 3	368.252.725
Lote 4	266.516.500
Lote 5	147.000.000
Total	**966.769.225**

El monto total del presente contrato asciende a la suma de guaraníes **Novecientos sesenta y seis millones, setecientos sesenta y nueve mil, doscientos veinte y cinco.----------**

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: NO APLICA.

6. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. Plazo, lugar y condiciones de la obra

servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las ases de la convocatoria.

Las obras serán llevadas a cabo en el Predio de: ESCUELA BASICA N°3510 MARIA AUXILIADORA (NUEVA CONQUISTA) DEL DISTRITO DE ITAKYRY, ESCUELA BASICA N°1517 BERNARDINO CABALLERO (LAGUNA) DEL DISTRITO DE ITAKYRY,

ESCUELA BASICA N°2899, 15 DE MAYO (NARANJITO) DEL DISTRITO DE ITAKYRY, ESCUELA BASICA N°8331 MBOEHARA MARINA GARCETE (COMUNIDAD INDIGENA YARYTY MIRI) DEL DISTRITO DE ITAKYRY.

Las condiciones de la obra son los detallados en la oferta adjudicada conforme a la Resolución de Adjudicación y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.

8. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de Perla Quiroga Mereles.

9. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Itakyry, República del Paraguay al día 13 mes febrero y año 2025.

Firmado por y en nombre de la Contratante:

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY SECRETARIA GENERAL

FRANCISCO MELLO ALFONZO Secretario Municipal-Itakyry

SR. FRANCISCO MELLO ALFONZO
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE ITAKYRY INTENDENCIA

MIGUEL A. SORIA Intendente Municipal Itakyry

SR. MIGUEL ÁNGEL SORIA
Intendente Municipal

Firmado por y en nombre del Contratista

FANI GRACIELA DOMINGUEZ
Propietario de
JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES

JFERRETERIA Y CONSTRUCCIONES RUC: 4253453-4